

Komornik Sądowy
przy Sądzie Rejonowym we Włocławku
Albert Tomaszewicz
Kancelaria Komornicza nr VII we Włocławku
87-800 Włocławek ul. P.O.W. 21A lok.10
tel. 54 411-05-82 e-mail: komornikwloclawek@vp.pl
AT Km 1608/06

OBWIESZCZENIE O PIERWSZEJ LICYTACJI NIERUCHOMOŚCI **nr KW WL1W/00025265/1**

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym we Włocławku Albert Tomaszewicz na podstawie art.953 kpc podaje do publicznej wiadomości, że w dniu **19-10-2021r. o godz.14:30** w budynku Sądu Rejonowego we Włocławku mającego siedzibę przy ul. Kilińskiego 20 w sali nr 18, odbędzie się **pierwsza licytacja udziałów w wysokości 1722/1920, 27/1920, 96/1920 oraz 18/1920** niewydzielonej części nieruchomości stanowiącej działkę nr 836, o pow. 0,0514ha (nieruchomość gruntowa zabudowana) należącej do dłużników:

Człapińska położonej: 87-820 Kowal, ul. Kościuszki 54, dla której **Sąd Rejonowy we Włocławku Wydz. VI Ksiąg Wieczystych** prowadzi księgę wieczystą o numerze **KW WL1W/00025265/1 [NKW: WL1W/00025265/1]**.

Suma oszacowania wynosi **201 630,00zł**, zaś cena wywołania jest równa **3/4** sumy oszacowania i wynosi **151 222,50zł**.

Licytant przystępujący do przetargu powinien uiścić rękojmę w wysokości jednej dziesiątej sumy oszacowania, to jest **20 163,00zł** na konto kancelarii komornika:

Bank Ochrony Środowiska SA O. we Włocławku 59 1540 1069 2001 8726 7894 0001

Rękojmia może być również złożona w książeczce oszczędnościowej zaopatrzonej w upoważnienie właściciela książeczki do wypłaty całego wkładu stosownie do prawomocnego postanowienia sądu o utracie rękojmi.

Zgodnie z przepisem art.976 §1 kpc w przetargu nie mogą uczestniczyć osoby, które mogą nabyć nieruchomość tylko za zezwoleniem organu państwowego, a zezwolenia tego nie przedstawiły oraz inne osoby wymienione w tym artykule.

W ciągu dwóch ostatnich tygodni przed licytacją można oglądać nieruchomość w tych też dniach można przeglądać akta egzekucyjne znajdujące się w biurze Komornika, a na trzy dni przed licytacją w Sądzie Rejonowym we Włocławku Wydz. Cywilnym (I Co 589/21).

Prawa osób trzecich nie będą przeszkodą do licytacji i przysądzenia własności na rzecz nabywcy bez zastrzeżeń, jeżeli osoby te przed rozpoczęciem przetargu nie złożą dowodu, że wniosły powództwo o zwolnienie nieruchomości lub przedmiotów razem z nią zajętych od egzekucji i uzyskały w tym zakresie orzeczenie wstrzymujące egzekucję. Użytkowanie, służebności i prawa dożywotnika, jeżeli nie są ujawnione w księdze wieczystej lub przez złożenie dokumentu do zbioru dokumentów i nie zostaną zgłoszone najpóźniej na trzy dni przed rozpoczęciem licytacji, nie będą uwzględnione w dalszym toku egzekucji i wygasną z chwilą uprawomocnienia się postanowienia o przysądzeniu własności.



Komornik Sądowy
Albert Tomaszewicz